



## Investering i vedvarende energi VE-anlæg

Den 21. december 2010 vedtog folkettinget en udvidelse af Ligningslovens § 8P således denne nu også omfatter alle former for privates investeringer i vedvarende energi (VE-anlæg).

Ved VE-anlæg forstås vindkraft, vandkraft, biogas, biomasse, solenergi, geotermisk energi samt bølge- og tidevandsenergi.

Skattemæssigt kan personer vælge mellem to ordninger:

- Den skematiske ordning
- Den regnskabsmæssige ordning

### Den skematiske ordning

Opgørelse efter den skematiske ordning, gør at anlægget anses for 100% privat benyttet og kun den del af bruttoindkomsten ved driften, der overstiger kr. 7.000 medregnes med 60 % til den skattepligtige indkomst.

### Den regnskabsmæssige ordning

Opgørelse efter den regnskabsmæssige ordning, gør at anlægget anses for 100% erhvervmæssigt benyttet, hvilket vil sige, at der kan afskrives skattemæssigt på anlægget og at virksomhedsordningen kan benyttes.

Værdien af eget vareforbrug opgøres til den pris, som kan indbringes ved salg til elværket. Der er fastsat en markedspris på 60 øre pr. kWh i de første 10 år efter nettilslutningen og 40 øre i de følgende 10 år.

### Et eksempel på den regnskabsmæssige ordning

Hvad betyder dette i praksis for en hel almindelig familie?

Familien Jensen har et elforbrug på 6.000 kWh pr. år. Med en pris på 2,02 kr. pr kWh koster det kr. 12.120 årligt.

Familien Jensen investerer i et solcelleanlæg på max 6 kW. Anlægget koster kr. 150.000 inkl. moms, fragt og montering. Familien Jensen optager et lån med en rente på 5%.

Familien Jensen betaler 37 % i skat.

Beregningen ser herefter således ud:

År	Investering	Køb el	Afskrivning	Beskatning el	Rente	Skat
0	-150.000					
1	-130.062	12.120	37.500	3.600	7.500	-15.318
2	-112.965	12.120	28.125	3.600	6.503	-11.480
3	-97.930	12.120	21.094	3.600	5.648	-8.563
4	-84.374	12.120	15.820	3.600	4.897	-6.333
5	-71.853	12.120	11.865	3.600	4.219	-4.619
6	-60.036	12.120	8.899	3.600	3.593	-3.290
7	-48.670	12.120	6.674	3.600	3.002	-2.248
8	-36.030	12.120	5.006	3.600	0	-520
9	-23.853	12.120	3.754	3.600	0	-57
10	-8.897	12.120	11.263	3.600	0	-2.835
11	2.335	12.120	0	2.400	0	888
12-30 år	215.743	230.280	0	45.600	0	16.872
		363.600	150.000	84.000	35.361	-37.504

Beregningen viser, at investeringen på de kr. 150.000 er tjent ind i år 11 og efter 30 år har familien Jensen tjent kr. 215.743.

Såfremt Familien Jensen betaler topskat, vil investeringen være tjent ind i år 9.

Der er ikke i beregningen taget hensyn til prisstigninger på el, hvilket kun vil gøre investeringen mere rentabel. Der har de sidste par år været en prisstigning på el på ca. 4% om året.

Investeringen på de kr. 150.000 nedbringes første år med den besparelse der er på, at familien Jensen ikke skal købe el for kr. 12.120 minus renterne på kr. 7.500 plus skattefordelen på kr. 15.318, i alt kr. 19.938.

### Salg af ejendommen

Ved et salg af ejendommen skal sælger og køber fordele salgssummen på henholdsvis ejendommen og anlægget. Sælger skal opføre en avance/tab og køber vil tilsvarende kunne afskrive på købesummen for anlægget.

## BRANDT

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB